

Trgovačko društvo **GINA d.o.o. u stečaju KUPJAK**, Kupjak 84 C, OIB: 97326753210, zastupano po stečajnom upravitelju, (u daljnjem tekstu: *Prodavatelj*)

Trgovačko društvo **TOKIĆ d.o.o. SESVETE, Ul. 144. Brigade hrvatske vojske 1a, Oib 74867487620**, zastupano po članu uprave, (u daljnjem tekstu: *Kupac*)

zaključili su sljedeći

U G O V O R O PRODAJI DIJELA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju :

- Da je **Kupac**, na elektroničkoj javnoj dražbi kupio nekretnine (pansion i sanjkaliste) u Kupjaku, Kupjak 84c, sve prema Rješenju o dosudi, posl. br.: 14 St-616/18-83 od 23.11.2020.godine
- Da se na predmetnim nekretninama nalazi **oprema za sanjkaliste**, u vlasništvu **Prodavatelja**, prema izvadku iz Procjembenog elaborata, (str. 83. i 84.), koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Ugovora,
- Da je **Kupac** zainteresiran za kupnju opreme za sanjkaliste,

Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju da **Prodavatelj prodaje**, a **Kupac kupuje** pokretne – opremu za sanjkaliste za iznos kupoprodajne cijene od **270.803,72 kuna, uvećano za pripadajući PDV**, odnosno **ukupno 338.504,65 kn** (tristotridesetosamisuća petstočetirinkunešezdeset lipa).

Kupoprodajnu cijenu u visini od 338.504,65 kn, Kupac će podmiriti :

- **Uplatom predujma u visini od 33.854,65 kn, u roku od 8 (osam) dana** od dana potpisa ovog Ugovora,
- **uplatom preostalog iznosa kupoprodajne cijene u visini od 304.650,00 kn, nakon provjere tehničke ispravnosti opreme za sanjkaliste, odnosno do 31. siječnja 2021. godine,**

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da će **Kupac** prije plaćanja preostalog dijela kupoprodajne cijene izvršiti provjeru tehničke ispravnosti opreme za sanjkaliste, po stručnoj i kvalificiranoj osobi.

Ukoliko provjera tehničke ispravnosti opreme za sanjkaliste utvrdi da je oprema neispravna ili oštećena u mjeri u kojoj je popravak iste ne opravdan, ugovorne ovaj Ugovor je ništavan i ne proizvodi pravne učinke, a Prodavatelj se obvezuje vratiti uplaćeni predujam.

4/5